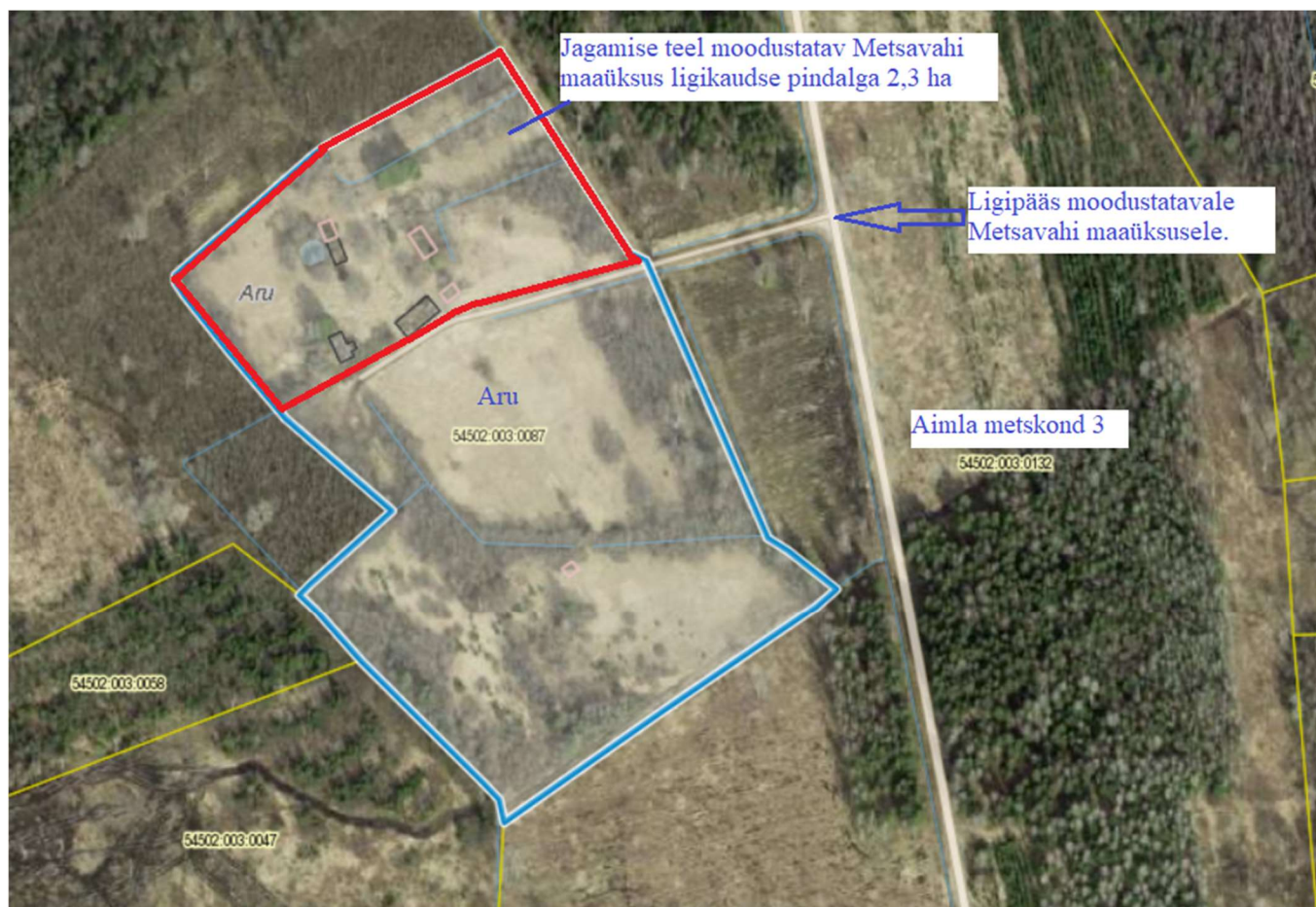


Viljandi maakond Põhja-Sakala vald Aimla küla  
Aru (katastritunnus 54502:003:0087) katastriüksuse  
JAGAMISE PIIRIETTEPANEK



Kooskõlastatud: RMK Viljandimaa metsaülem Elor Ilmet

/allkirjastatud digitaalselt/

Kohaliku omavalitsuse esindaja

/allkirjastatud digitaalselt/

           katastriüksuse jagamise piir

Koostas: RMK maakorraldustoimingute spetsialist Eleri Laidma /allkirjastatud digitaalselt/



## PÕHJA-SAKALA VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Suure-Jaani

4. oktoober 2022 nr 589

#### Aadressi ja sihtotstarbe määramine katastriüksuse jagamisel

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) esitas 16.09.2022 Põhja-Sakala Vallavalitsusele taotluse nr 3-1.63/2022/5048 maa jagamiseks ning sihtotstarbe ja lähiaadresside määramiseks koos maakorralduskavaga, milles soovitakse jagada Põhja-Sakala vallas Aimla külas asuv Keskkonnaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses olev Aru katastriüksus (katastritunnus 54502:003:0087, registriora nr 16391650, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV16741, pindala 7,31 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) kaheks reaalosaks (registreeritud Põhja-Sakala valla dokumendihaldussüsteemis 16.09.2022 nr 5-3/3-148).

Aluseks võttes eeltoodut, maakatastriseaduse § 18 lg 1, § 18<sup>1</sup> lg 9, maakorraldusseaduse § 5 lg 2, § 13 lg 1 ja lg 2, ruumiaandmete seaduse § 54 ja § 57 lg 1, Põhja-Sakala valla üldplaneeringut, esitatud taotlust ja maakorralduskava,

1. Nõustuda Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Aimla külas asuva Aru katastriüksuse (katastritunnus 54502:003:0087, registriora nr 16391650, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV16741, pindala 7,31 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) jagamisega vastavalt korralduse lisas olevale jagamisplaanile.

2. Määrata Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas **Aimla külas** asuva **Aru** katastriüksuse (katastritunnus 54502:003:0087) jagamisel moodustatavatele uutele katastriüksustele lähiaadress ja sihtotstarve:

2.1 Viljandi maakond, Põhja-Sakala vald, Aimla küla, **Aru**; sihtotstarve 100% maatulundusmaa;

2.2 Viljandi maakond, Põhja-Sakala vald, Aimla küla, **Metsavahi**; sihtotstarve 100% maatulundusmaa.

3. Maakorralduse läbiviimisel tuleb tagada kinnisasjale otstarbekas juurdepääsutee (maakorraldusseaduse § 5 lõike 2 p 4).

4. Katastriüksuse jagamisel tagada moodustatavatele katastriüksustele juurdepääsutee avalikult kasutatavalt teelt (Põhja-Sakala Vallavolikogu 24.03.2022 otsusega nr 42 kehtestatud Põhja-Sakala valla üldplaneering).

5. Seada notariaalne teeservituut tagamaks jagamise tulemusel tekkivale Metsavahi kinnistu igakordsele omanikule Aru kinnistu kaudu juurdepääs avalikult kasutatavale teele (asjaõigusseaduse § 156 lg 1).

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

7. Korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Põhja-Sakala Vallavalitsusele (aadressil pohja-sakala@pohja-sakala.ee või Lembitu pst 42, Suure-Jaani linn, 71502 Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond) või kaebuse Tartu Halduskohtule (aadressil trthktartu.menetlus@kohus.ee või

Kalevi 1 ,51010 Tartu linn) 30 päeva jooksul teadasaamisest arvates.

*allkirjastatud digitaalselt*  
Karel Tõlp  
vallavanem

*allkirjastatud digitaalselt*  
Veronika Ling  
vallasekretär

Saata: Riigimetsa Majandamise Keskus [eleri.laidma@rmk.ee](mailto:eleri.laidma@rmk.ee); maaspetsialist; Maa-amet